



RESILIENCIA Y VALOR SOCIAL en Construcción



María Fernanda Aguirre,
Directora Ejecutiva de Chile
Green Building Council
(Chile GBC).

Actualmente existen varias definiciones reconocidas de resiliencia, una de ellas es la del UNDRR (United Nations Office for Disaster Risk Reduction) que la define como “la capacidad de un sistema, comunidad o sociedad expuesta a amenazas para resistir, absorber, acomodar, adaptarse, transformar y recuperarse de los efectos de una amenaza de manera oportuna y eficiente, incluso mediante la preservación y restauración de sus estructuras básicas esenciales y funciones a través de la gestión de riesgos”.

UN-Habitat en tanto, indica que resiliencia es “la capacidad de cualquier sistema urbano para mantener la con-

Mejorar la vida de las comunidades, generar carbono neutralidad y al mismo tiempo construir de forma que todo se adapte a las condiciones que nos va deparando el futuro. Eso es la resiliencia pensada como un valor social en la construcción, idea que María Fernanda Aguirre nos comparte en esta columna de opinión.

tinuidad a través de todas las conmociones y tensiones mientras se adapta y transforma positivamente hacia la sostenibilidad”. UNDP (United Nations Development Program), traduce resiliencia como “un proceso transformador de fortalecimiento de la capacidad de las personas, las comunidades y los países

para anticipar, gestionar, recuperarse y transformarse de las crisis”.

El Grupo Intergubernamental de Expertos sobre el Cambio Climático (IAEA), define la resiliencia como “la capacidad de un sistema y sus componentes para prever y absorber los efectos de

un suceso peligroso, adaptarse a ellos y recuperarse de manera oportuna y eficaz, por ejemplo, garantizando la conservación, el restablecimiento”.

El Acuerdo de París hace especial énfasis en incrementar la capacidad de adaptación, fortalecer la resiliencia y reducir la vulnerabilidad al cambio climático y entendiendo que, en un futuro no lejano, los fenómenos climáticos -que afectan a las poblaciones más vulnerables- tendrán múltiples efectos, entre ellos el desplazamiento masivo de personas incrementando la población urbana, es que se hace urgente que la industria de la construcción esté preparada para adaptarse y cambiar



“Ya no basta con buscar carbono neutralidad y resiliencia por separado, el llamado a quienes conformamos la cadena de valor del sector, es a reducir las emisiones, mientras mejoramos las condiciones de vida de las comunidades”

aumentando la resiliencia. Ya no basta con buscar carbono neutralidad y resiliencia por separado, el llamado a quienes conformamos la cadena de valor del sector, es a reducir las emisiones, mientras mejoramos las condiciones de vida de las comunidades y proveemos soluciones que aceleren la transformación de los modelos de negocios con el objetivo de brindar herramientas que estén diseñadas específicamente para trabajar con las poblaciones más vulnerables.

GRESB (The Global ESG Benchmark for Real Assets), plantea 4 formas (4 Rs) de aumentar la resiliencia en el entorno construido para hacer frente a la amenaza

del cambio climático, entendiendo, además, que el daño causado por la pandemia de COVID-19 a la sociedad y la economía, han visibilizado la urgencia de reconstruir mejor.

La primera de las 4 formas es “Resistencia”, proporcionando protección adicional para que los edificios u otros activos del entorno construido puedan resistir los efectos nocivos de los peligros y amenazas identificados. La segunda es “Fiabilidad” (Reliability) que implica diseñar un activo para operar bajo una variedad de condiciones, por ejemplo, edificaciones que mantienen condiciones interiores adecuadas durante los cambios de temperatu-

ra anuales y estacionales. La tercera propuesta es “Redundancia”, que implica tener capacidad de reserva que permita que un activo continúe operando incluso si las condiciones están fuera del rango normal pronosticado. Por último, “Respuesta y Recuperación”, que involucra tanto las acciones tomadas durante los eventos para evitar o reducir los efectos dañinos como la respuesta después de los eventos para recuperarse rápidamente a los niveles normales de servicio.

Para quienes somos parte del movimiento de construcción sostenible, este es un llamado a profundizar en el cómo podemos impulsar el concepto de “resiliencia”

en nuestras agendas a través del trabajo que realizamos, es por esto por lo que durante la World Green Building Week (Semana de la Construcción Sustentable) a llevarse a cabo del 20 al 24 de septiembre, la red de GBCs del mundo, relevaremos la importancia de construir un futuro en donde la edificación provea espacios seguros para personas y comunidades en situación de vulnerabilidad climática. **N&C**

Comenta en  

