

Modelo de gestión de la energía sostenible

Premios Socios Destacados GBC Chile



ParqueArauco®



DESCRIPCIÓN BREVE DE LA INICIATIVA

La energía es un recurso indispensable en nuestro modelo de negocios, por lo que ésta iniciativa se enfoca fundamentalmente en poder reducir significativamente nuestros consumos de energía sin disminuir la calidad de nuestros servicios, como también mejorar la calidad de la misma, prefiriendo fuentes de energía renovables y auto-generación, aportando de esta forma al uso consciente la energía y la disminución de nuestra huella de carbono.

Dicho esto, hemos implementando un plan de eficiencia energética que integra diferentes aristas de reducción y mejora, dentro de los cuales se destaca:

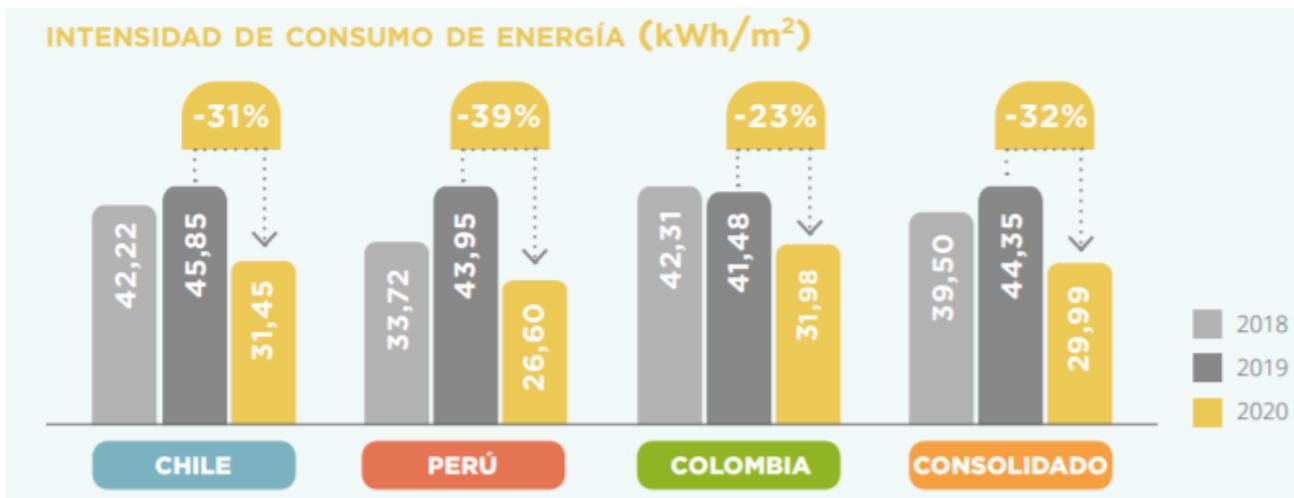
- la medición continua de los consumos de energía de cada centro comercial de Parque Arauco a través de un software de monitoreo y análisis de consumos, que nos permite visualizar y analizar el comportamiento energético de nuestros activos y priorizar los esfuerzos y recursos en función del consumo y características de los centros comerciales.
- Luego de dicha medición y análisis, se destacan los proyectos de mejora continua e implementación de acciones de reducción:
 - Aumento en las preferencias de compra de energías provenientes de fuentes renovables, la instalación de paneles solares para la auto-generación de energía en función del mayor potencial solar de nuestros activos, la electro-movilidad por medio de puntos de carga para autos eléctricos propiciando el transporte limpio, el recambio de luminarias a LED de gran parte de nuestros centros comerciales y la implementación de diferentes tecnologías de eficiencia energética, tales como sistemas de medición de consumo de equipos de clima que permiten un control de los consumos de aire acondicionado según su carga térmica y sistemas de iluminación con sensores de movimiento en zonas de baja concurrencia, para evitar desperdicios de energía.



ENERGÍA RENOVABLE

El **71%** de la energía total que utilizamos proviene de **fuentes renovables**.

65% de nuestros centros comerciales cuentan con **iluminación LED** en sus áreas comunes.



Logramos certificar 3 de nuestros activos de Chile con **ISO 50001** sobre Sistemas de Gestión de Energía.



Obtuvimos la certificación **ISO 14.001** de sistemas de gestión ambiental para 2 de nuestros activos de Colombia.



Contamos con **4 sellos de eficiencia energética** en Chile.



AUTOGENERACIÓN DE ENERGÍA

PANELES SOLARES

Instalación de **165 paneles solares** en Parque Lambramani equivalentes a evitar la emisión de 45,6 toneladas de CO2 al año.

Adicionalmente, se comenzó en 2021 proyecto de instalación de **118 paneles solares** en Sopó-Colombia, el cuál se estima estar listo a fines de 2021.



ELECTROMOVILIDAD

Contamos con **2 electrolineras** en Perú.
y **8 cargadores eléctricos** en Chile.



CASO Enel X y la electromovilidad

CHILE

enel x

Firmamos un convenio con Enel X para agregar ocho cargadores eléctricos, una vez concluida la ampliación de Parque Arauco Kennedy.

A través de este acuerdo, buscamos incentivar la movilidad sustentable y disminuir las emisiones de CO₂ de los usuarios de nuestros activos.



ENGIE

CASO Alianza junto a ENGIE Perú

A través de un contrato en comodato ENGIE instaló una electrolinera de 22 kW en Larcomar, en Lima, y otro adicional de 7,4 kW en Parque Lambramani, en Arequipa.

Los clientes de ambos activos pueden acceder de forma gratuita a estos puntos de carga eléctrica ubicados en los estacionamientos de estos activos.

PERÚ

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE IMPACTADOS POR LA INICIATIVA



META 13.1 y 13.2



META 12.2



META 7.2 y 7.3

LINKS de interés

<https://www.youtube.com/watch?v=pUTtR-EIK8A&t=148s> – Eficiencia energética y EERR.

https://www.parauco.com/wp-content/uploads/2021/06/210528_PA_CAP-0-6_Memoria-2020.pdf
- Memoria integrada 2020 páginas 82, 86 y 87.